CONSTRUCTIONS PUBLIQUES / ETABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENTS

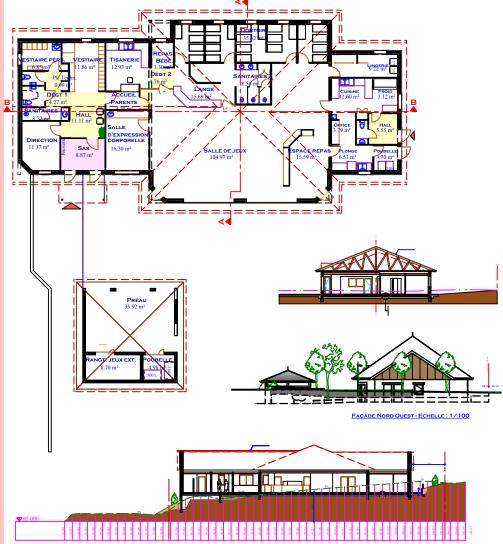
RÉCEPTION 2008

CRÈCHE D'ETUZ













BALLET FRANCK - ARCHITECTE DPLG 56A CHEMIN DES JOURNAUX 25000 BESANÇON T:0381513970 - F:0381513906

70150 ETUZ

Maître d'ouvrage:

COMMUNAUTÉ DE COMMUNE DU PAYS RIOLAIS

MAÎTRISE D'OEUVRE

ARCHITECTE (M): BALLET F. ARCHITECTE: CHAUTEMPS B. ECONOMISTE: CETEC **BET STRUCTURE: CETEC BET CH-PL-V BET BELLUCCI** BET ELECTRICITÉ: BET BELLUCCI

SURFACES

SHOB: 430 M2 SHOD: 63 M2 SHON: 357 M2 SHAB: 336 M2

COÛT DES TRAVAUX

506 399 € HT / 605 654 € TTC SOIT: 1507.13 € HT /M2 SHAB

CALENDRIER

DURÉE DES TRAVAUX: 8 MOIS DÉBUT: 03 DÉCEMBRE 2007 FIN: 25 JUILLET 2008

DESCRIPTIF:

Le projet à pour objet la construction d'une crèche - halte garderie

Les constructions voisines sont généralement des habitations de type individuel, individuelles groupées ou petits collectifs ainsi que des activités compatibles avec l'habitat. La végétation environnante est composée d'arbres feuillus.

Le projet se compose d'un bâtiment principal et d'un préau. Ils seront construit essentiellement sur la parcelle ZD108 et parallèle au chemin d'accès.

Onze places de stationnement seront crées. Sept places seront réservées au public dont une pour personne à mobilité et quatre places pour le personnel.

La forme du bâtiment se résume à une géométrie simple, un plan compact, carré au centre et rectangulaire sur les côtés. L'espace central de « vie » (salle de jeux) est marqué par une toiture à quatre pans.

La hauteur maximum du bâtiment sera de 8.72m par rapport au terrain plat extérieur. L'ensemble est construit sur terreplein et vide sanitaire.

Conclusion:

L'établissement est classé par la commission de sécurité en 5 catégories avec activité de type R pour un effectif théorique total d'occupation d'environ 30 personnes.

Les locaux seront aménagés pour qu'ils soient accessibles aux handicapés. Le tout est en harmonie avec l'existant et son environnement quant à son style, ses couleurs, ...